

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный управляющий директор
ООО «Самарские коммунальные системы»
Бирюков В.В.
_____ 2023г.



Техническое задание № ТКС-1-09/23

на проведение строительного контроля при строительстве сетей водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	<p>ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056 г.Самара. ул.Луначарского д.56 ИНН 6312110828 КПП 631601001 ОГРН 1116312008340 р/с 40702810100000047317 Банк ГПБ (АО) г. Москва к/с 30101810000000000917 БИК 044525823 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности № 20 от 20.02.2021г. т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: info@samcomsys.ru</p>
2	Основание для проведения работ	Заявления от абонентов и Заказчика.
3	Наименование и местоположение объектов	г. Самара и Самарская область.
4	Источник финансирования	Доходы от прочей деятельности.
5	Цель и назначение работ	<p>Проверка соответствия выполняемых работ проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям, установленным в</p>

		соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.
6	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	В соответствии с проектной документацией.
7	Режим работы производства	В будни с 8:00 до 22:00 В выходные дни с 10:00 до 22:00
8	Задачи строительного контроля	<ul style="list-style-type: none"> • предупреждение, выявление и пресечение допускаемых (допущенных) Лицом, осуществляющим строительство, в процессе строительства Объекта нарушений требований законодательства Российской Федерации, технических регламентов и документов в области технического регулирования, обязательных для соблюдения Лицом, осуществляющим строительство; • предупреждение и выявление аварийных ситуаций и аварий на Объекте, включая выявление недостатков (дефектов) работ и своевременное информирование о выявленных нарушениях, недостатках (дефектах) работ, авариях и аварийных ситуациях Заказчика, Лица, осуществляющего строительство, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации, Договором.
9	Требования к используемым материалам и оборудованию	<p>Материалы должны быть сертифицированы и разрешены к применению на территории Российской Федерации, соответствовать требованиям, изложенным в техническом задании, а также государственным стандартам и техническим условиям;</p> <p>Используемые материалы и оборудование должны иметь предусмотренные действующими нормативами сертификаты и паспорта, которые Подрядчик передает Заказчику в процессе выполнения работ, а именно:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. сертификаты соответствия ГОСТ; 2. сертификаты пожарной безопасности; 3. санитарно-эпидемиологические заключения (гигиенические сертификаты). 4. Технические паспорта и паспорта качества. 5. Гарантийные талоны. <p>Материалы и изделия должны быть соответствующих видов и марок, обозначенных в технической части документации. Все поставляемые для ремонта материалы и конструкции должны быть новыми, не использованными ранее, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие</p>

		<p>их качество. Все материалы согласовываются с Заказчиком до начала производства работ.</p> <p>Все используемые при проведении работ материалы и оборудование должны быть экологически безопасными, качественными, соответствовать требованиям: ТУ- 36-1440-82, ГОСТ 10503 71, ГОСТ 10704-91, ГОСТ 8732-78, ГОСТ Р ИСО 3183-3-2007, ГОСТ Р 54159-2010, ГОСТ 18599-2001, ГОСТ 53630 – 2009, ГОСТ 32415-2013, ГОСТ 22689.2-89, ГОСТ 51613-2000, ГОСТ 10632-2007, ГОСТ 10923-93, ГОСТ 11052-74, ГОСТ 1147-80, ГОСТ 1144-80, ГОСТ 11650-80, ГОСТ 10618-80, ГОСТ 10702-78, ГОСТ 4543-71, ГОСТ 1050-88, ГОСТ 125-79, ГОСТ 4013-82, ГОСТ 13344-79, ГОСТ 15865-70, ГОСТ 17473-80, ГОСТ 19111-2001, ГОСТ 19113-84, ГОСТ 20448-90, ГОСТ 20477-86, ГОСТ 2162-97, ГОСТ 21930-76, ГОСТ 22263-76, ГОСТ 23469.3-79, ГОСТ 23732-2011, ГОСТ 24709-81, ГОСТ 25129-82, ГОСТ 28013-98, ГОСТ 25328-82, ГОСТ 8736-93, ГОСТ 23732-2011, ГОСТ 28013-98, ГОСТ 25328-82, ГОСТ 8736-93, ГОСТ 23732-79, ГОСТ 28013-98, ГОСТ 9179-77, ГОСТ 8736-93, ГОСТ 23732-79, ГОСТ 28013-98, ГОСТ 9179-77, ГОСТ 8736-93, ГОСТ 23732-79, ГОСТ 25328-82, ГОСТ 30055-93, ГОСТ 30246-94, ГОСТ 24045-94, ГОСТ 3070-88, ГОСТ 30970-2002, ГОСТ 30673-99, ГОСТ 379-95, ГОСТ 380-94, ГОСТ 30136-95, ГОСТ 4028-63, ГОСТ 283-75, ГОСТ 3282-74, ГОСТ 4029-63, ГОСТ 283-75, ГОСТ 3282-74, ГОСТ 4463-76, ГОСТ 530-2012, ГОСТ 5457-75, ГОСТ 5583-78, ГОСТ 5631-79, ГОСТ 5774-76, ГОСТ 7372-79, ГОСТ 7386-80, ГОСТ 7827-74, ГОСТ 8240-89 , ГОСТ 8242-88, ГОСТ 8292-85, ГОСТ 8486-86, ГОСТ 8486-86, ГОСТ 6782.1-75, ГОСТ 9467-75, ГОСТ 9548-74, ГОСТ 9968-86, ГОСТ Р 51692-2000, ГОСТ Р 53486-2009, ГОСТ Р 56177-2014, ТУ 23.1-0190443-100:2007 С ИЗМ 1, 2, ТУ 38.105.1760-89, ТУ 075 06004-122-99, ТУ 38.401-58-8-90, ГОСТ 18499-73, ТУ 7272-099-07513406-98, ТУ У 23.1-00190443-100:2007 С ИЗМ 1, 2, ТУ-2256-001-54141872-2006 и другим стандартам на соответствующий товар и иметь необходимые паспорта заводов-изготовителей, сертификаты соответствия, если их наличие предусмотрено действующим законодательством.</p> <p>Товары должны быть новыми, не бывшими в эксплуатации, не восстановленными, без дефектов изготовления, не поврежденными. Товары должны быть разрешены к применению</p>
--	--	---

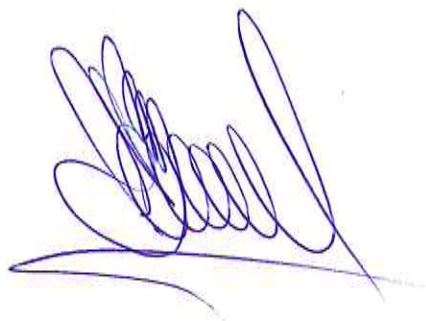
		на территории Российской Федерации, иметь документ изготовителя, содержащий все существенные технические характеристики, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, а также другие документы, удостоверяющие их качество.
10	Состав работ и требования к их выполнению	<p>Состав работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Строительный контроль при строительстве сетей водоснабжения и водоотведения, устранению утечек на сетях, и иные строительно-монтажные работы. <p>Подрядчик должен контролировать весь строительный процесс, с соблюдением технологии и качества выполняемых работ, используемых материалов и оборудования в соответствии со следующими актами законодательства Российской Федерации и нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Гражданским кодексом РФ; - Градостроительным кодексом РФ; - Федеральным законом «О техническом регулировании» №184 – ФЗ от 27.12.2002г.; - Федеральным законом от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности»; - Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения»; - Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; <p>в соответствии с действующими стандартами, нормами и правилами, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»; - СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменением N 1)»; - СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с Изменениями N 1, 2, 3, 4); - СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменениями N 1, 2); - СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная

		<p>редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой, с Изменением N 1);</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 40-102-2000 Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования; - СНиП 21-014-97*, СП 112.013330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» - СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях». - Иные стандарты, требования которых должны быть учтены при производстве работ. <p>Подрядчик обязан при осуществлении работ соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.</p> <p>Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.</p> <p>Результат работ должен обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.</p> <p>В ходе работ должны быть обеспечены необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, по пожарной безопасности. Ответственность за соблюдение своими сотрудниками правил пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима в ремонтируемых помещениях возлагается на Подрядчика.</p> <p>До начала выполнения работ Подрядчик назначает ответственного за организацию производства работ, их качество, соблюдение правил и требований технических регламентов, а также ответственных по объекту за пожарную безопасность и технику безопасности и до начала выполнения работ обязан представить Заказчику копии приказов о назначении ответственных лиц по объекту(ам).</p> <p>Подрядчик производит работы по предварительному согласованию с Заказчиком, а также соответствующими представителями эксплуатационных служб города и других заинтересованных организаций. Работы должны производиться по проекту производства работ</p>
--	--	---

		соглашения) по каждому объекту.
20	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	<p>Подрядчик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечить наличие на объекте Общего журнала работ и своевременное его заполнение с отражением технологической последовательности ведения всех видов работ (за исключением работ, выполнение которых фиксируется в специальных журналах), сроки, качество, условия выполнения работ, сведений о применяемых материалах, параметры документов, подтверждающих соответствие требованиям технических регламентов (норм и правил). Оформление и состав общего журнала работ должны соответствовать РД 11-05-2007 и включать все предусмотренные разделы. По окончании всех работ и их приемки Общий журнал работ в составе исполнительной документации передается на постоянное хранение Заказчику; - осуществлять контроль качества выполняемых работ в соответствии с действующими нормами и правилами; - при выполнении скрытых работ Подрядчик обязан известить об этом Заказчика и представить ему выполненные работы с составлением акта. В противном случае Заказчик вправе потребовать от Подрядчика вскрытия отдельных участков выполненной работы за счет Подрядчика; - в период исполнения условий договора, Подрядчик обеспечивает высокое качество работ за счет умения и навыков, связанных с производством работ, привлечением компетентного технического персонала с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ, а также использование инструментов, производственной базы, отвечающих предложенным технологиям выполнения указанных видов работ, предоставление сертификатов и лицензий, соблюдение гарантий по качеству исполнения работ; - после завершения выполнения работ Подрядчик обязан передать Заказчику пакет исполнительной документации в составе: <ol style="list-style-type: none"> 1. общий журнал производства работ; 2. иные специальные журналы, в зависимости от вида выполняемых работ; 3. акты освидетельствования скрытых работ с приложением фото-фиксации; 4. исполнительные схемы и чертежи; 5. паспорта качества изготовителя на

		<p>применяемые материалы с указанием технических характеристик, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности;</p> <p>6. акты проведения промывки, дезинфекции и испытания на прочность и герметичность трубопроводов (при прокладке трубопроводов);</p> <p>7. протокол бурения скважин (при проведении данного вида работ);</p> <p>8. акт приемки выполненных работ;</p> <p>9. отчет строительного контроля;</p> <p>10. иные документы в соответствии с законодательством РФ.</p>
22	Требования по количеству экземпляров 1 в исполнительной документации передаваемой заказчику	в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе.
23	Дополнительные требования и особые условия	Не требуются

Руководитель ПКС



А.В. Маршалов